

## Kennzahlen des Konzerns nach International Financial Reporting Standards (IFRS)

|  | 31. 12. 2008<br>Mio € | 31. 12. 2007<br>Mio € | Veränderung<br>Mio € % |             |
|--|-----------------------|-----------------------|------------------------|-------------|
| <b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>   |                       |                       |                        |             |
| Zinsüberschuss   | 179,1                 | 156,2                 | 22,9                   | 14,6        |
| Kreditrisikovorsorge   | - 27,3                | 6,8                   | - 34,1                 | < 100,0     |
| Zinsüberschuss nach Kreditrisikovorsorge   | 151,7                 | 163,0                 | - 11,2                 | - 6,9       |
| Provisionsergebnis   | 25,9                  | 18,5                  | 7,5                    | 40,4        |
| Handelsergebnis  | 17,4                  | 21,6                  | - 4,1                  | - 19,0      |
| Finanzanlageergebnis   | 5,0                   | - 18,5                | 23,4                   | < 100,0     |
| Verwaltungsaufwand   | 80,7                  | 83,1                  | - 2,4                  | - 2,9       |
| <b>Ergebnis vor Steuern</b>  | <b>121,2</b>          | <b>105,0</b>          | <b>16,2</b>            | <b>15,5</b> |
| Steuern vom Einkommen und vom Ertrag/<br>Latente Steuern   | 12,5                  | 10,8                  | 1,8                    | 15,7        |
| Ergebnis nach Steuern des aufgegebenen<br>Geschäftsbereichs und der zur Veräußerung<br>gehaltenen Vermögenswerte | - 12,0                | - 2,1                 | - 9,8                  | > 100,0     |
| <b>Konzernjahresüberschuss</b>   | <b>96,7</b>           | <b>92,1</b>           | <b>4,7</b>             | <b>5,1</b>  |
|  | <b>Mio €</b>          | <b>Mio €</b>          | <b>Mio €</b>           | <b>%</b>    |
| <b>Bilanz</b>  |                       |                       |                        |             |
| Bilanzsumme  | 26.170,9              | 23.827,1              | 2.343,9                | 9,8         |
| Eigenkapital   | 861,0                 | 915,9                 | - 54,9                 | - 6,0       |
| <b>Neuzusagen</b>  |                       |                       |                        |             |
| Insgesamt  | 6.013,8               | 9.633,9               | 3.620,1                | - 37,6      |
| Gewerblich genutzt   | 4.799,3               | 8.407,0               | 3.607,7                | - 42,9      |
| Wohnwirtschaftlich genutzt   | 1.214,5               | 1.226,9               | 12,4                   | - 1,0       |
|  | %                     | %                     |                        | %           |
| <b>Kennzahlen</b>  |                       |                       |                        |             |
| Kernkapitalquote nach BIZ* (in %)  | 8,4                   | 6,1                   | -                      | -           |
| Cost/Income-Ratio**  | 35,5                  | 40,4                  | -                      | -           |
| Return on Equity vor Steuern**   | 13,5                  | 12,0                  | -                      | -           |
|  |                       |                       | <b>Anzahl</b>          | <b>%</b>    |
| <b>Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter</b>  |                       |                       |                        |             |
| Anzahl der Beschäftigten im Jahresdurchschnitt   | 515                   | 499                   | 16                     | 3,2         |
| <b>Rating***</b>   |                       |                       |                        |             |
| Standard & Poor's Rating der Westdeutschen ImmobilienBank AG   |                       |                       |                        |             |
| - langfristig  |                       |                       |                        | BBB+        |
| - kurzfristig  |                       |                       |                        | A-2         |
| Hypothekendarlehen   |                       |                       |                        | AAA         |
| Öffentliche Pfandbriefe  |                       |                       |                        | AAA         |

\* 2007 wurde die Kernkapitalquote nach Basel I und 2008 nach Basel II berechnet

\*\* Cost/Income-Ratio und Return on Equity wurden exkl. des aufzugebenden Geschäftsbereichs berechnet

\*\*\* Stand Mai 2009